



**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191023, Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д. 1/3, подъезд 4. Тел/факс (812) 611-45-74 (доб. 236)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ

застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1.1 и 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

№ ЗОС-01/2019

“ 09 ” января 20 19 г.

Наименование застройщика: общество с ограниченной ответственностью «АСД-недвижимость».

ОГРН застройщика: 1157847326823.

ИНН застройщика: 7814283520.

Наименование проекта строительства:

ЖК «Маленькая Швейцария» к. 4, 5, 6, 3-я очередь.

Адрес объекта капитального строительства:

Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, ул. Дорожников, уч. № 28-Г,
кадастровый номер земельного участка 47:07:0502068:654

Разрешение на строительство № 47-RU47504108-441-2018.

Дата выдачи: 19.06.2018

Выдано: администрацией муниципального образования «Токсовское городское поселение»

(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации)

Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

(или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Планируемый способ привлечения денежных средств участников долевого строительства:

ДОГОВОР участия в долевом строительстве.

(договор участия в долевом строительстве / договор участия в долевом строительстве с размещением денежных средств на счетах эскроу)

Настоящее заключение подтверждает право застройщика на привлечение денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирного (-ых) дома (-ов) и (или) домов блокированной застройки, состоящих из трех и более блоков, на основании договора участия в долевом строительстве, а также соответствие застройщика и проектной декларации (в редакции от «11» ноября 2018 года) о проекте строительства

многоквартирных жилых домов 4, 5, 6 (III этап строительства).

(наименование проекта строительства)

требованиям, установленным нормами Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Данные о соответствии застройщика и проектной декларации указанным требованиям приведены в приложении.

Заместитель председателя комитета

(должность)

(подпись)

Д.А. Лобановский

(фамилия, инициалы)

М.П.

